上海市市级预算单位采购意向一览表

发布单位:上海市规划和自然资源局

单位:万元

序号	单位名称	采购项目名称	预算金额	采购内容及需求概况	预计采购时间(年/月)
1	上海市规划和自然资源局	不动产登记权证和登记证明印刷	220	供应商承担上海市规划和自然资源局2025年度不动产权证书的印制服务工作,印制标准参照《不动产权证书和登记证明印制标准》,并于印制完成后做好安全仓储、按需配送、售后服务等工作。	2025年4月
2	上海市规划和自然资源局	不动产登记热线	210	随着优化登记财产营商环境改革的逐步深入和“我为群众办实事”实践活动的推进,热线的职能范围也逐渐扩充,承担的业务也更多。市局设置962988热线电话,同时处理12345转办的热线电话,及时了解群众诉求,并承担籍籍测绘网站投诉案件的处理及“一网通办”在线客服工作。第一时间回复处理意见和方案。	2025年1月
3	上海市规划和自然资源局	土地使用权和所有权日常调查数据编辑、数据入库	130	根据自然资源部和上海市土地管理要求,为了掌握真实的土地基础数据,建立和完善地籍调查、土地统计和不动产登记制度,实现土地资源信息的社会化服务,进一步满足经济社会发展及自然资源管理的需要。上海市规划和自然资源局启动“不动产数据服务”项目,目的是通过日常土地权属变化情况的调查和数据编辑、入库等工作,保证每一宗地的位置、权属、界线、数量、用途、等级、经营状况等基本信息,随时调查,及时补充地籍图件和数据库,实现快速准确地掌握土地的现状和变化趋势,为土地管理部门提供精准的统计分析和辅助决策的数据。	2025年2月
4	上海市规划和自然资源局	占补平衡指标库内外业审核技术支持	120	根据本市耕地占补平衡管理要求,全面开展耕地占补平衡空间预存空间内外业审核技术支持工作,完成本市耕地占补平衡管理平台补划地块的内外业监督检查,确保补划地块真实、可靠。根据预存地块与补划地块信息,利用内业比对、实地踏勘等方式对本市占补平衡补划地块进行定期检查,确保补划地块保持稳定耕种状态。严格审核确认补划地块数量和质量,形成审核和复核意见。	2025年4月
5	上海市规划和自然资源局	耕地质量评价	100	本项目旨在全面掌握上海市2024年度内耕地现状变化,完成耕地资源分区分类评价工作,整体工作以年度国土变更调查成果为基础,结合2024年度所有土地整治、高标准农田建设等项目竣工验收资料,突出耕地资源自然本底条件,通过自然地理格局、地形条件、土壤条件、生态环境条件、作物熟制、耕地利用现状六个层级评价耕地资源质量。在此基础上,探索耕地质量等级成果在年度变更调查中的应用,形成年度变更调查和耕地质量等级耦合研究报告。保持耕地质量数据的现势性,服务于耕地数量、质量、生态“三位一体”保护战略。	2025年4月
6	上海市规划和自然资源局	耕地和永久基本农田情况分析评价与外业核查	130	根据国家和本市关于加强耕地保护的相关工作要求,为耕地保护提供市级层面综合技术支持,拟在上海九个涉农区开展总量不少于400个耕地和永久基本农田保护标识及相关地块巡查工作。	2025年4月
7	上海市规划和自然资源局	国土空间规划和用途管制-城市更新规划管理专项	120	城市更新国内外优秀创举案例年度报告(2025)-规划部分。一是调研分析国际其他城市优秀更新案例,在系统性解析的基础上,总结案例的共性策略,及不同城市面对更新挑战时的特性策略,形成对上海城市更新多个维度的启示和借鉴。二是编制《上海市城市更新发展报告(2024)》,充分展现新时期下上海城市更新工作形势、政策和举措同时,建立跟踪研究机制,加强问题瓶颈深度分析,形成报告面向社会发布,为可持续的上海城市更新模式提供决策参考。	2025年2月
8	上海市规划和自然资源局	国土空间生态保护修复典型模式实施效果监测评估	120	立足上海大都市生态之城建设总目标,依托上海现有市级土地整治项目国土空间生态保护修复科研观测示范基地,系统开展本市国土空间生态修复典型模式实施效果评估,研究编制生态监测观测方案,总结形成本市典型生态修复模式综合评价报告,为未来国土空间生态修复工作开展特别是重大生态修复工程项目实施提供优化完善建议。	2025年1月
9	上海市规划和自然资源局	“天地图·上海”数据融合与更新	200	采用在线地理信息服务数据更新的形式,在天地图国家、省市级节点数据的基础上开展国家主节点、上海市节点数据更新,实现国家、省市级节点数据结构的一致性,并完成节点数据在多比例尺下交通、水系、植被、居民地、地名、影像等要素空间位置和属性上的数据更新,更新频次达到每季度一次。	2025年1月
10	上海市规划和自然资源局	1:1000数字地形图升级改造	422.54	本项目在本市重点地区大吴泾区域开展地形图升级改造工作,将1:1000数字地形图升级改造为1:500数字地形图,共320幅。工作内容主要包括布设控制点、野外数据采集和数据处理、数据入库等。	2025年1月
11	上海市规划和自然资源局	重点区域高精度立体国土空间基底建设	430	完成新城重点区域共14.5平方公里高精度立体国土空间基底建设,工作内容主要包括平面控制点布设、野外数据采集、数据处理、数据入库、构建框架模型、三维信息采集、模型编辑效果处理、模型数据检查入库等。	2025年1月
12	上海市规划和自然资源局	全市高程控制网水准复测(水准点普查)	234.55	完成全市约5000公里水准线路调查、约2700个水准点普查以及约300点选址埋石,有效提升全市高程控制网的完整性和现势性,为后续全市高程控制网复测奠定基础。	2025年1月

上海市市级预算单位采购意向一览表

发布单位:上海市规划和自然资源局

单位:万元

序号	单位名称	采购项目名称	预算金额	采购内容及需求概况	预计采购时间(年/月)
13	上海市规划和自然资源局	上海市工程建设“多测合一”地形核查	637.25	对全市建筑工程“多测合一”进行地形核查,包括对建筑工程“多测合一”实时更新地形进行现场核查及入库检查,整合“多测合一”数据采集、处理、成果入库等全过程,以及完成建设工程项目的数据库维护与管理,实现“多测合一”成果数据的闭环管理,满足“一网通办”工程建设项目审批的要求。完成项目周期内建筑工程“多测合一”地形核查面积不少于80平方公里。	2025年1月
14	上海市规划和自然资源局	上海大都市圈专题地图	200	为上海大都市圈国土空间规划和建设提供专题地图,实施内容包括:资料收集、专题地图的设计、编制和喷绘制作,完成编制上海大都市圈地图集(册)。	2025年1月
15	上海市规划和自然资源局	地图协查技术支持	194	地图协查及标准地图服务,包括互联网问题地图排查、问题地图协查、日常送审地图资料收集整理、地图技术鉴定、标准地图服务等。每年对标准地图进行更新,遇到重大变化,包括行政区划、高速公路等发生变化时实时更新。	2025年1月
16	上海市规划和自然资源局	全市测量标志保护和维修	150	开展全市测量标志保护和维修工作,有效支撑全市测绘地理信息工作的开展,为各类测绘活动的开展提供最基础的基础设施保障,主要工作内容包括一般测量标志和测量钢标现场巡查、测量标志维修、测量标志拆除等。	2025年1月
17	上海市规划和自然资源局	上海市土地利用现状变更调查及变化监测	1273.87	本项目通过掌握年度本市土地利用变化情况,更新土地利用现状数据库,为规划资源管理工作提供基础底数和底图支撑,主要工作内容有四项:土地利用现状变化监测、土地利用现状变更调查、本市三调数据年度更新质量核查和国家数据库入库数据治理。	2025年1月
18	上海市规划和自然资源局	上海市地理国情监测	1159.79	在自然资源统一调查监测评价框架下开展本市全域范围的城市国土空间监测工作,形成反映各类自然资源、生态环境和人文要素的空间分布及其发展变化情况的监测数据,从地理空间的角度客观反映各类要素的分布与关系的变化,形成当年监测统计报告。作业范围包括本市16个区陆地范围及部分岛屿。	2025年1月
19	上海市规划和自然资源局	上海市卫星摄影测量	349.75	全年对全市开展5次卫星摄影,获取卫星影像,影像分辨率优于0.5米,作为卫星摄影测量工作的原始数据,获取卫星影像数据后进行季度正射影像制作,为自然资源动态监测提供数据和技术保障。全年5次正射影像切片发布至国土空间基础信息平台。	2025年1月
20	上海市规划和自然资源局	上海市航空摄影测量	1057.39	对上海市全市进行航空摄影测量,影像分辨率优于0.1米,范围包括上海市陆域、部分岛屿及相关水域,为城市规划及城市建设、自然资源管理、城市信息化工作、地理国情(市)监测以及科研等方面提供数据支撑。在航空摄影的基础上,进行航摄影像控制测量影像数据处理,制作全市数字正射影像图和数字地表模型。	2025年1月
21	上海市规划和自然资源局	地表液态水储量调查	1002	根据《自然资源部关于开展水资源基础调查工作的通知》要求,开展地下水形测量和地表液态水储量调查,完成全市长度2公里以上河流、主要湖泊、坑塘抽样5%的地下水形测量和水库资料收集,完成水域DEM制作和“水面面积-水深-水储量”数学模型与水储量计算。	2025年1月
22	上海市规划和自然资源局	水域空间调查	499.57	根据《自然资源部关于开展水资源基础调查工作的通知》要求,开展全市水域空间调查,摸清全市江河、湖泊、水库等水域枯水期、丰水期的水面范围、面积等情况,坑塘的范围、面积等情况,形成全市水域空间数据库。	2025年1月
23	上海市规划和自然资源局	地下管线跟踪测量质量监督检查	867.54	按照《上海市管线工程规划管理办法》《关于上海市地下管线跟踪测量工作的实施意见》《上海市测绘地理信息质量管理办法》《关于加强本市地下管线跟踪测量管理的通知》等文件规定,完成2025年地下管线跟踪测量成果过程监督检查,内容包括三个部分:报送材料形式审查,外业抽样检查,内业符合性检验。全年项目完成量不少于605件外业抽样检验和不少于1048件内业符合性检验,对项目出具质量检验结果(合格通知书、不合格通知书或整改通知书),并提供一份全年工作总结报告。	2025年1月
24	上海市规划和自然资源局	基础测绘和测绘地理信息专项成果年度质量检验	500	按照《测绘地理信息质量管理办法》(国测国发〔2015〕17号)和《上海市测绘地理信息质量管理办法》(沪规划资源规〔2020〕6号)要求,对本市的基础测绘成果、测绘地理信息专项成果进行质量检验。要求完成2024年基础测绘与测绘地理信息专项检验:(一)基础测绘成果质量检验:1、地形图修测成果质量检验,计划对采用野外数据采集、航摄外业调查内业数据处理等手段生成的全市1:500、1:1000和1:2000数字地形图(不少于4000幅)进行检查验收。2、地形图缩编成果质量检验,计划对利用最新修测的1:500、1:1000、1:2000数字地形图成果缩编的全市约500幅1:10000数字地形图进行检查验收。(二)测绘地理信息专项成果质量检验:计划对2025年上海市地理国情监测(上海市城市国土空间监测)、上海市航空摄影测量、上海卫星摄影测量(四个季度)等4个大型专项成果进行检验。	2025年1月

上海市市级预算单位采购意向一览表

发布单位:上海市规划和自然资源局

单位:万元

序号	单位名称	采购项目名称	预算金额	采购内容及需求概况	预计采购时间(年/月)
25	上海市规划和自然资源局	测绘资质申请变更技术性支撑服务	100	按照《自然资源部办公厅关于印发测绘资质管理办法和测绘资质分类分级标准的通知》(自然资源部发〔2021〕43号)《关于印发〈上海市规划和自然资源局测绘资质审查工作方案〉的通知》(沪规划资源调〔2021〕326号)《关于进一步加强测绘资质审批管理的通知》(自然资源函〔2022〕401号)等要求,依据《上海市测绘资质申请信息填报指南》《测绘资质技术性审查工作指导书》等相关审查细则,全年完成不少于75家次(每家行业单位申请或变更一次为1家次)行业单位测绘资质申请(变更)技术性支撑服务工作,形成不少于75份《测绘资质审查情况表》。	2025年1月
26	上海市规划和自然资源局	“车路云一体化”时空数据管理试点保障技术性支撑和高精度地图技术审查	100	为贯彻落实《新能源汽车产业发展规划(2021-2035年)》(国办发〔2020〕39号)和《工业和信息化部 公安部 自然资源部 住房和城乡建设部 交通运输部关于开展智能网联汽车“车路云一体化”应用试点工作的通知》(工信部联通装〔2023〕268号)等要求,完成“车路云一体化”时空数据管理试点保障事前、事中、事后的技术性支撑工作,形成相关技术文件一套;以及高精度地图技术性审查工作,常规审图不少于2件。	2025年1月
27	上海市规划和自然资源局	测绘地理信息成果质量年度监督检查	482.46	按照《测绘地理信息质量管理办法》(国测国发〔2015〕17号)和《上海市测绘地理信息质量管理办法》(沪规划资源规〔2020〕6号)要求,对测绘地理信息行业单位开展年度监督检查。2025年的年度监督检查计划完成60家,监督检查技术支持工作应至少形成质量管理体系检查表、测绘资质条件符合性检查表、成果质量检验报告各50份。	2025年1月
28	上海市规划和自然资源局	地下水资源调查	227.82	完成2024年度和周期地下水资源年度评价资料收集整理和分析,在此基础上完成2024年度和周期地下水资源评价,编制2024年度和周期地下水资源评价报告。完成2023年度、2024年度和周期调查评价数据的入库及上传,支撑完成流域及全国地下水资源2023年度、2024年度和周期地下水资源调查评价工作。	2025年2月
29	上海市规划和自然资源局	补充水文地质调查钻探	553	开展水文地质野外补充调查工作,完成3组共18口井的钻探。	2025年2月
30	上海市规划和自然资源局	海水入侵专项调查钻探	486	完成上海市海陆交互带水资源综合专题调查评价的60口井的钻探。	2025年2月
31	上海市规划和自然资源局	上海市地下管线地理信息数据库更新	1037.3	更新建设上海市地下管线地理信息数据库,完成不少于8000公里规划设计许可数据稽核;完成不少于7500幅全市范围地下综合管线图更新入库;完成不少于3250幅管线数据处理,完成不少于50件管线信息分析报告处理与分发。将现有的管线数据进行统一管理,统一更新,支撑项目建设与地下管线的运行管理,提升地下管线数据服务质量管理和服务能力,提高上海市的地下空间规划和建设管理水平,维护城市正常安全运行。	2025年1月
32	上海市规划和自然资源局	长三角地区资源环境承载力评价与规划应用	120	贯彻落实习近平总书记在深入推进长三角一体化发展座谈会上讲话精神,支撑长三角、都市圈国土空间规划编制与实施,提升区域综合承载力能力,从经济社会、国土资源、水资源、地质环境、生态环境等方面深入分析区域资源环境本底承载情况;并基于承载力评价结果,围绕国土空间规划和治理关键问题,开展综合规划应用,主要内容包包括:国土空间开发保护冲突与潜力评价、贴边地区承载现状和潜力评价、区域生态空间格局优化研究等。	2025年3月
33	上海市规划和自然资源局	大都市圈轨道交通网、航空网、公路网专项规划	300	为支持长江三角洲区域一体化发展国家战略,落实新发展理念,构建大都市圈综合交通系统中的骨干系统暨轨道交通网、航空网、公路网,加强与城镇、产业、空间的融合,助力上海大都市圈各类要素自由流动和区域发展。主要内容包包括:大都市圈轨道交通网、航空网、公路网现状评价、规划分析,问题研究,规划目标和策略研究,大都市圈轨道交通网、航空网、公路网规划方案研究等。	2025年3月
34	上海市规划和自然资源局	大都市圈跨界协同单元和基础设施专项规划-包件1	340	以《上海大都市圈国土空间总体规划》为基础,开展上海大都市圈跨界协同单元和基础设施专项规划工作。主要内容包包括:嘉昆太跨界协同单元格局共筑、底线共保、发展共享、标准共塑等方面的研究;大都市圈重大市政基础设施协同专项研究,统筹市政设施和廊道的规划布局,整合各类市政资源,建立和完善重大市政基础设施体系。	2025年3月
35	上海市规划和自然资源局	大都市圈跨界协同单元和基础设施专项规划-包件3	290	为贯彻落实习近平总书记深入推进长三角一体化发展座谈会和考察上海重要讲话精神,聚焦省际毗邻地区,以跨界协同单元为空间抓手,解决实瓶颈与核心发展诉求,进一步增强空间引领与协同共治,拟开展跨界协同单元和基础设施专项规划研究工作。主要内容包包括:建立统一工作底图、研判协同重点、深化区域发展空间格局、强化系统支撑、加强基础设施协同、引导邻地区空间优化等。	2025年3月
36	上海市规划和自然资源局	大都市圈跨界协同单元和基础设施专项规划-包件2	355	落实长三角一体化发展国家战略和《上海大都市圈国土空间总体规划》,开展上海大都市圈跨界协同单元和基础设施专项规划工作。主要内容包包括:松金慈平跨界协同单元空间格局、交通体系、生态环境等方案优化,大都市圈交通网络与城镇空间、产业空间协同统筹等相关专题研究。	2025年3月

上海市市级预算单位采购意向一览表

发布单位:上海市规划和自然资源局

单位:万元

序号	单位名称	采购项目名称	预算金额	采购内容及需求概况	预计采购时间(年/月)
37	上海市规划和自然资源局	上海大都市圈跟踪监测评估-包件1	150	落实长三角一体化发展国家战略和《上海大都市圈国土空间总体规划》，开展上海大都市圈跟踪监测评估，支撑大都市圈和1+13城市的规划、建设和管理，为决策提供依据。主要内容包括：监测评估大都市圈目标愿景、空间格局、重点领域和跨界地区的实施情况。	2025年3月
38	上海市规划和自然资源局	轨交骨干线路预控和沿线地区规划研究一成本收益测算	100	为有序、高质量开展后续轨道交通线网规划实施工作，加强轨道交通线网投资及运行效益评估，研究预估新增骨干轨道交通规划建设运营对站点600米服务范围经营性用地土地价值的影响，开展可开发土地价值预估，为轨道交通线网、场站规划方案进行效益平衡提供依据，推进财政资源高效配置和公共服务供给质量提升。	2025年3月
39	上海市规划和自然资源局	轨道交通中环线及沿线地区专项规划	520	贯彻落实市委主要领导“按照城市总规，立足长远发展，加快推动轨道交通成网成体系建设”的指示精神，以及“聚焦主城区轨道交通中环线规划方案深化实施工作，加快推进沿线地区交通和空间一体化战略及专项规划研究”的要求，特开展本项目工作。主要内容包括：对轨交中环线沿线地区进行整体战略研判、现状梳理评估、对标案例研究、规划目标定位，明确总体空间策略、整体空间布局 and 分段发展指引，土地资源整合和后续规划实施建议等。	2025年3月
40	上海市规划和自然资源局	轨交骨干线路预控和沿线地区规划一预控方案及沿线地区规划	260	为高质量开展上海市轨道交通线网规划实施工作，聚焦规划新增骨干线路，统筹线路服务功能和沿线地区发展需求，开展规划线路的规划选线和沿线站点周边的功能提升研究工作，形成骨干线路的通道、车站以及车辆基地的规划预控方案，并提出车站周边的用地功能优化提升建议；主要研究内容包括：一是细化新增骨干线路功能定位与技术标准。二是开展深化选线的总体选线方案。三是立足本地需求，衔接全网车辆基地规划布局深化新增车辆基地选址方案。四是立足区域整体发展，细化站点的主导功能和用地布局方案。	2025年3月
41	上海市规划和自然资源局	上海市韧性城市专项规划	270	为落实《国务院关于持续深入推进长三角一体化高质量发展若干政策措施的意见》细化落实任务清单和自然资源部工作要求，拟开展上海市韧性城市空间规划与研究，进一步加强空间领域的顶层设计与系统谋划，夯实关键领域韧性发展与安全保障能力。主要包括：开展风险评估、优化空间格局、夯实支撑体系、健全实施机制等方面，并从风险研判和场景评估、案例对标研究、应对气候变化、防范特大暴雨、关键群体保障、综合交通运行、生态资源优化等方面开展专题研究。	2025年3月
42	上海市规划和自然资源局	上海市市域规划跟踪监测	240	为推动超大城市加快转变发展方式，根据党中央、国务院决策部署以及关于《上海市城市总体规划（2017-2035）年》的批复要求以及相关政策文件要求，开展上海市市域规划跟踪监测，主要内容包括：开展“上海2035”总规实施情况的年度监测、重点地区和重要领域的规划跟踪监测等。	2025年3月
43	上海市规划和自然资源局	新城规划实施年度监测	110	随着五个新城建设的深入推进，通过年度监测及跟踪研究促进新城地区产业结构升级、人口增长压力、公共服务配套完善，及时发现并解决实施中的问题，确保规划目标不偏离。主要内容包括：分析指标体系的实施进度和运行情况；总结2024年各新推进规划实施取得的主要成效，突出亮点和特点；围绕年度监测总结的成效、发现的问题，提出下一阶段推动新城规划实施的对策思路等。	2025年3月
44	上海市规划和自然资源局	适应可再生能源发电特征的新型能源设施布局规划	100	为总体规划层次专项规划开展前期储备性研究，为落实新型电力系统建设的相关要求，配合我市风电、光伏等大型可再生能源项目投运，开展适应可再生能源发电特征的新型能源设施布局规划研究。主要内容包括：论证上海市发展集中式储能必要性，梳理世界上主流的储能技术形式与适用场景，从规划角度提出我市发展储能系统的功能定位、发展策略与空间方案。	2025年3月
45	上海市规划和自然资源局	上海市市域基础设施和生态环境专项规划编制和研究	420	为保障“上海2035”总规实施，推动市域基础设施规划建设，根据国家和本市相关要求开展上海市市域基础设施和生态环境专项规划编制和研究工作。主要内容包括：上海航运体系规划深化研究，超导技术应用与城市电力架空线入地规划研究，黄浦江河口闸空间影响对策研究，轨道交通车辆基地选址布局及综合利用研究。	2025年3月
46	上海市规划和自然资源局	东方枢纽规划支撑系统专题研究	300	支撑《东方枢纽及周边地区专项规划》编制，完善地区交通市政基础设施布局，拟开展东方枢纽规划支撑系统专题研究，主要内容包括：东方枢纽地区综合交通深化专题研究（高速铁路、轨道交通）、500千伏川沙变电站及相关工程梳理论证研究。	2025年3月
47	上海市规划和自然资源局	大飞机产业园及周边地区空间发展概念规划	250	为全面服务国家大飞机发展战略，推动上海更好融入和服务国产民用大飞机产业链发展，加快建设世界级民用航空产业集群，保障大飞机产业批产增速发展所需的空间承载与产业支撑，启动大飞机产业园及周边地区空间发展概念规划。主要内容包括：提出大飞机产业园的战略定位和发展目标，构筑空间发展的基本格局，形成产业发展、综合交通等方面的空间策略。	2025年3月
48	上海市规划和自然资源局	自然资源保护利用评估和“十五五”规划编制	110	贯彻落实2024年9月全国自然资源综合改革工作会议关于研究谋划“十五五”自然资源保护和利用规划的要求，同时作为本市五年发展规划纲要的重要市级专项规划之一，开展规划编制工作，主要内容包括：在本市自然资源保护与利用“十四五”规划实施评估的基础上，面向“十五五”时期，结合本市经济社会发展情况以及国家定位要求，提出“十五五”本市自然资源保护与利用的总体思路、主要目标和重点任务，完成规划成果编制。	2025年3月

上海市市级预算单位采购意向一览表

发布单位:上海市规划和自然资源局

单位:万元

序号	单位名称	采购项目名称	预算金额	采购内容及需求概况	预计采购时间(年/月)
49	上海市规划和自然资源局	“三区三线”实施监测评估和动态维护	165	贯彻落实《中共上海市委 上海市人民政府关于建立上海市国土空间规划体系并监督实施的意见》(沪委发〔2020〕13号)关于建立国土空间规划动态监测评估预警机制要求,推动上海2035总规实施,开展“三区三线”实施监测评估和动态维护。主要内容包括:耕地和永久基本农田、生态保护红线、城镇开发边界实施监测评估,区镇总规及相关专项规划技术审查以及相关规划数据处理、分析、测算等技术支撑工作。	2025年3月
50	上海市规划和自然资源局	时空数据分级分类共享开放服务体系	100	本项目为支撑时空数据的管理工作开展研究,主要包括三方面内容:一是研究时空数据分级分类共享开放服务体系,制定时空数据分级、分类、共享开放服务的原则、规则和流程;二是基于研究内容使用小范围数据进行方法验证,确保方法的可行性;三是形成《时空数据分级分类共享开放服务体系研究报告》与《时空数据分级分类共享开放服务体系导则》。	2025年2月
51	上海市规划和自然资源局	国土空间信息模型(TIM)框架研究	103.6	本项目为支撑国土空间规划实施监测,进行国土空间信息模型(TIM)框架研究,主要工作内容有三点:一是重点研究国土空间信息模型(TIM)框架、特点、包含信息及相关基本要求,形成TIM框架;二是通过对涉及术语进行科学、统一的总结,形成广泛认可的国土空间信息模型(TIM)术语体系;三是研究国土空间单元设定及编码内容,形成国土空间信息模型(TIM)数据组织、汇集、管理、检索、流转的规范。	2025年2月
52	上海市规划和自然资源局	长三角数据治理	100	本项目为支撑长三角国土空间规划“一张图”建设工作开展数据治理,主要工作内容有三点,一是统一长三角三省一市内各项基础地理现状底板,建立动态协同的数据更新机制;二是基于CGCS2000坐标系,对三省一市范围内基础底图进行数据融合、样式配图、与服务发布工作;三是集成省级国土空间规划编制数据,包括国家级和省级重大交通基础设施、重大能源基础设施、重大水利基础设施、以及多项分析评价成果。	2025年2月
53	上海市规划和自然资源局	国土空间服务能力建设	200	本项目支持规划资源“一张图”建设,包含两方面内容,一是基础服务与数据能力建设:统一使用“上海2000坐标系”平面基准,提供底图及影像服务更新、城市框架服务、风貌管控服务、国土空间监测成果服务,并接入控规相关数据,提升数据一体化展示能力;二是三维报建指标核算转化能力建设:根据上海市建(构)筑工程项目规划报批入库文件数据标准,完成三维报建指标核算转化能力,降低审批人员工作压力,加快审批流程,优化营商环境。	2025年2月
54	上海市规划和自然资源局	规划资源“空间码”编码更新与维护	100	项目以规划资源空间数据资源平台为基础,支撑对内对外各类数据需求,升级完善空间编码设计方案,增加楼房对象编码方案,建立“地”和“楼房”对象空间唯一身份识别码;对土地、规划、项目、测绘、执法、地质等业务板块中空间数据编码成果进行升级和维护;完善空间编码应用场景设计,实现上下游业务数据链路追踪;提炼数据共性、合并同类数据,升级优化主题应用场景设计。	2025年2月
55	上海市规划和自然资源局	规划资源核心业务模型更新维护	120	结合局信息资源整合融合要求,对标新的业务标准和需求进行业务领域和流程的分析,梳理抽象出规划资源核心业务场景中所涉及的业务对象及其关系;理清规划资源核心业务所涉及的全类过程使用数据及成果数据,完善规划资源核心业务数据编目;对规划资源核心业务领域历史数据开展融合治理,基于实体+图谱数据融合技术,构建谱系化、可视化的表达形式,实现业务数据血缘检索及信息关联;丰富、完善数据成果内容,提升业务数据联动共享能力,支撑局内外业务需求,健全全局业务领域数据数字化工作体系。	2025年2月
56	上海市规划和自然资源局	上海市产业用地“两评估、一清单、一盘活”及市属国企盘活技术支持	185.00	根据项目年度实施方案,年度工作内容包括:(1)产业用地综合绩效年度更新评估;(2)产业用地综合评价评估;(3)低效产业用地处置技术支持和项目实施跟踪监测;(4)市属国企土地盘活技术支持。	2024年4月
57	上海市规划和自然资源局	自然资源节约集约利用评价	300.00	根据项目年度实施方案,年度工作内容包括:(1)产业园区用地专项治理;(2)国家公告开发区及二类产业园土地利用调查评价和技术审核;(3)低效用地再开发试点技术支持;(4)市区及产业园区总体利用情况与时空变化监测分析;(5)土地资源高质量利用政策实施评估和深化完善技术支持。	2024年4月
58	上海市规划和自然资源局	世博两岸整体空间提升城市设计深化研究与规划统筹	150	开展世博两岸核心公共空间及重点建筑的规划设计。核心公共空间方面,延续总体景观概念设计的设计思想,重点开展区域景观功能的分配,空间的特征塑造等,并与周边建筑一体化设计;重点建筑设计方面,结合区域总体城市设计和空间结构,深化节点建筑的概念方案设计。	2024年4月
59	上海市规划和自然资源局	上海市浅层地热能开发利用指引及品质提升示范应用	355	本项目的设立旨在稳妥推进浅层地热能开发利用,助力城市建设高质量发展。项目包括: 1.浅层地热能开发利用详细分区指引动态更新; 2.浅层地热能动态监测体系完善; 3.浅层地热能应用项目运行分析及地质环境影响评估; 4.应用系统高效运行与运维标准研究四个方面的内容。 主要工作量:布置补充调查孔4个,完成87个分区指引动态更新;落实2个区域监测孔监测场地,总进尺300m,岩矿测试50组,监测系统2套;完成4个浅层地热能应用项目的调研和4个应用项目的性能测试;依托科学试验场构建“地热+”多能协同应用系统,完成上海市浅层地热能应用系统运行维护标准(建议稿)。	2025年4月
60	上海市规划和自然资源局	五个新城之嘉定新城深部隐伏断裂调查评价	350	本项目的设立源自国家推动韧性城市建设和加强城市地质安全的要求,符合上海市城市建设和安全运行需要,推进上海市城市地质基础调查工作势在必行。项目包括: 1.嘉定新城深部深部隐伏断裂特征调查; 2.建立地质安全评价体系。 主要工作量:微动勘探99组;结合新城建设规划,建立以区域地壳稳定性评价为基础的地质安全评价体系。	2025年4月

上海市市级预算单位采购意向一览表

发布单位:上海市规划和自然资源局

单位:万元

序号	单位名称	采购项目名称	预算金额	采购内容及需求概况	预计采购时间(年/月)
61	上海市规划和自然资源局	上海市崩塌地质灾害防治能力提升及应用	340	本项目的设立旨在提高本市防灾减灾救灾能力,保障城市运行安全和保护地质环境。项目包括: 1. 上海地区崩塌地质灾害智能感知、精准研判和预警体系建设; 2. 崩塌地质灾害监测预警研究; 3. 城市地质灾害应急响应机制的健全完善。 主要工作量:完成大金山岛1.8 km ² 地质灾害隐患区域的无人机倾斜摄影、三维建模、三维激光扫描,对危岩体稳定性进行分析评价,开展“隐患点+风险区”双控体系研究;完成天马山东南角新认定隐患点普适化监测设备的安装应用,以及地质灾害监测预警系统建设;对监测网已有监测数据进行分析研究,开展结合气象预警的地质灾害预警机制优化研究;完成应急设备装备适用性评估、应急专业队伍和工作机制优化研究。	2025年4月
62	上海市规划和自然资源局	土地全生命周期管理动态监测	157	利用土地规划、土地交易等多源数据和航空航天遥感影像等资料,对经营性用地和工业用地等地块更新土地全生命周期管理数据;基于动态遥感监测技术,采集土地现状数据、监测土地使用变化情况,并对监测结果进行分析,形成季度监测和年度监测报告。	2025年1月
63	上海市规划和自然资源局	上海市自然资源资产清查、资产负债表编制技术支持	287	摸清全民所有自然资源资产家底,满足全民所有自然资源资产管理相关工作需求,支撑全市各区开展自然资源资产清查,提供技术指导服务,完成清查成果质量检查,统筹编制形成市级成果;汇总编制自然资源资产负债表,并完成成果校核;研究完善自然资源资产管理制度,为自然资源资产权益管理提供支撑。	2025年1月
64	上海市规划和自然资源局	土地价格监测	121	为促进房地产市场健康平稳发展,推动土地资源高质量利用,根据本市经营性用地出让工作需要,结合土地、房地产市场,对拟出让经营性用地的起始价格进行研判分析,为本市地价管理工作提供支撑。	2025年1月
65	上海市规划和自然资源局	上海市城乡建设用地价格体系建设更新与监测	320	满足自然资源部的要求和本市地价管理工作的需要,开展上海市城乡建设用地基准地价更新工作。基于地价影响因素,房地产、土地市场形势分析,开展城乡建设用地土地定级与基准地价评估,形成基准地价更新成果和报告,为加强自然资源资产管理提供支撑。	2025年1月
66	上海市规划和自然资源局	上海市城市地质安全风险防控及“十五五”地矿规划编制研究	320	主要包括五个部分内容:一是针对重点地区(奉贤新城及邻近地区)继续实施深部地质构造诱发地面沉降隐患调查;二是开展典型地区差异性地面沉降专项调查及地质安全风险“一张图”编制;三是开展10个分区单元地质灾害危险性评估报告动态更新与成果应用;四是按照《长三角地区地面沉降防治规划(2021-2035年)》部署,推进长三角区域地面沉降联防联控,编制《长三角地区地面沉降信息通报(2024年)》等相关成果报告;五是开展十五五地矿规划前期研究,编制十五五地矿规划文本,以进一步提升城市地质安全风险防控保障力度,持续支撑服务国土空间布局优化。	2025年3月
67	上海城市规划展示馆	展台硬件设备维修维护	306.32	包括常设展厅中LED屏、触摸一体机、拼接屏、图形工作站等设备及展厅内音响系统、讲解语音设备、序厅机械设备、全息投影膜更换、城市实验室展教设备、其他展陈综合设备等硬件的维护保养方案、备品备件设备供应及维修服务、重大接待设备保障服务。	2025年1月
68	上海市城市建设档案馆	徐虹中路库房租赁	196.6533	档案库房租赁单一来源采购,租赁地址:徐虹中路21号5楼,租赁面积1260平方米,有监控及安防设施;有电梯货梯;有物业、车位及安保服务。	2025年1月
69	上海市城市建设档案馆	吴中路库房租赁	218.6625	档案库房租赁单一来源采购,租赁地址:吴中路259号2-3楼,租赁面积1800平方米,有监控及安防设施;有电梯货梯;有物业、车位及安保服务。	2025年1月
70	上海市城市建设档案馆	办公用房物业管理费	405	市城建档案馆物业管理面积约2万余平米,包括办公楼和库房楼(各7层)、展示楼和变电楼(各2层)、调阅楼和食堂(各1层)、2个门卫室、馆内广场和绿地(含屋顶花园)、馆末园路及虹桥路沿线附属空间开放区域(含广场、绿地、驿站等)、馆外档案库房楼(3处)等。特采购具有相关资质能力和管理经验的物业公司负责上述各区域的物业综合管理服务,一招三年。服务内容包括但不限于:各区域24小时安保(含消防、监控)及治安、巡逻、消防、停车场管理等;各区域(每周7天)环境卫生保洁;各类设施设备24小时运行管理、保养维护、维修更新,及工程项目现场安全、质量监督;档案调阅厅、接收厅、展厅的现场(每周7天)预约登记、礼仪引导、秩序管理、展览讲解;馆方固定资产管理、耗品仓库收发管理、各会场会务服务;各区域(含展厅)的使用设施、照明灯具、消防器材、卫生及清洁用品(含厕所、盥洗室、茶水间、浴室、食堂)、档案库房八防管理等设施维护及物耗的添置、更换;各区域防疫消杀、虫害(白蚁)灭杀、垃圾清运、建筑外墙清洗;各区域室内外绿化及盆栽的租赁、养护、添置、更换;修缮工程竣工后的开荒保洁(约9千平米);前期物业介入服务;及为满足馆方业务办公、社会服务和档案安全所提供的其他各类服务,承担为高质量满足上述全部服务投入所需的人工、福利、搭伙、物耗、采购、保险、管理等全部费用。	2025年1月
71	上海市自然资源调查利用研究院	受损地面沉降监测设施维修	207.72	对各类受损监测设施进行维修维护,保障地面沉降监测设施的运行完好。主要包括10口受损监测井维修、120口监测井清洗养护、3口被毁坏的监测井报废处置和补建、10处受损基岩标和分层标准维修、200个受损水准点补理、96个破损GNSS监测点修复、3座被毁坏的GNSS监测点补建、20个孔口保护装置维修等。	2025年1月

上海市市级预算单位采购意向一览表

发布单位:上海市规划和自然资源局

单位:万元

序号	单位名称	采购项目名称	预算金额	采购内容及需求概况	预计采购时间(年/月)
72	上海市自然资源调查利用研究院	各类监测设施日常维护保养	143.20	该项目为城市维护项目,对分布在全市范围内的40座地面沉降监测站、66个基准岩、135组分层标组、915口监测井、286个GNSS监测点、2个SAR角反射器等监测设施和附属设施开展日常养护,保障地面沉降监测设施正常运行。	2025年1月
73	上海市建设用地和土地整理事务中心	宝山区罗泾镇市级土地整治项目(全域)施工监理	130.00	宝山区罗泾镇市级土地整治项目(全域)为本市全域土地综合整治试点之一,项目位于宝山区罗泾镇,总面积585公顷,总投资约0.93亿元,均为市级资金。项目建设内容包括土地平整、土地修复、灌溉与排水、田间道路、生态环境整治、村庄整治等工程。本次采购内容为本项目施工监理,主要需求包括:对工程施工和保修阶段进行全过程监理,含工程施工进度、质量、造价、安全、文明施工等的监理,合格工程量审核签证,协调有关单位间的工作关系等。	2025年1月
74	上海市建设用地和土地整理事务中心	宝山区罗泾镇市级土地整治项目(全域)财务监理	48.45	宝山区罗泾镇市级土地整治项目(全域)为本市全域土地综合整治试点之一,项目位于宝山区罗泾镇,总面积585公顷,总投资约0.93亿元,均为市级资金。项目建设内容包括土地平整、土地修复、灌溉与排水、田间道路、生态环境整治、村庄整治等工程。本次采购内容为本项目财务监理。主要需求包括:对项目实行从规划设计和预算批复后至项目通过竣工财务决算审计期间,全过程的资金监控、财务管理、投资控制(含搬迁补偿费用审核、全过程的造价审核与咨询和工程价款结算审核)、竣工财务决算审计及绩效评价工作。	2025年1月
75	上海市建设用地和土地整理事务中心	闵行区浦江镇市级土地整治项目(全域)勘测	146.30	闵行区浦江镇市级土地整治项目为本市全域土地综合整治试点之一,项目区位于闵行区浦江镇,总面积497.85公顷,总投资约1.31亿元,均为市级资金。项目建设内容包括土地平整、土地修复、灌溉与排水、田间道路、生态环境整治、村庄整治等工程。本次采购内容为本项目勘测。主要要求包括: 1.地形测量。主要包括对工程范围内地形、线路、河塘、沟浜、沟渠、高程散点等的测量工作,以及土地权属调查等。 2.工程勘察。主要包括查明工程拟建场区内查明场地的工程地质、水文地质特征;对本工程地基土分布特征、工程地质条件、拟建场地的稳定性和适宜性作出评价;推荐桩基持力层,提供桩基设计参数,判别沉桩可能性,分析沉桩对周围环境的影响。	2025年1月
76	上海市建设用地和土地整理事务中心	闵行区浦江镇市级土地整治项目(全域)可行性研究、规划设计及概算编制	169.41	闵行区浦江镇市级土地整治项目为本市全域土地综合整治试点之一,项目区位于闵行区浦江镇,总面积497.85公顷,总投资约1.31亿元,均为市级资金。项目建设内容包括土地平整、土地修复、灌溉与排水、田间道路、生态环境整治、村庄整治等工程。本次采购内容为该项目可行性研究、规划设计及概算编制,要求提交相应的成果及有关技术资料,并提供相应的后续服务。	2025年1月
77	上海市建设用地和土地整理事务中心	闵行区浦江镇市级土地整治项目(全域)财务监理	68.50	闵行区浦江镇市级土地整治项目为本市全域土地综合整治试点之一,项目区位于闵行区浦江镇,总面积497.85公顷,总投资约1.31亿元,均为市级资金。项目建设内容包括土地平整、土地修复、灌溉与排水、田间道路、生态环境整治、村庄整治等工程。本次采购内容为本项目财务监理。主要需求包括:对项目实行从立项开始至项目通过竣工财务决算审计期间,全过程的资金监控、财务管理、投资控制(含搬迁补偿费用审核、全过程的造价审核与咨询和工程价款结算审核)、竣工财务决算审计及绩效评价工作。	2025年1月
78	上海市建设用地和土地整理事务中心	闵行区浦江镇市级土地整治项目(全域)施工监理	154.75	闵行区浦江镇市级土地整治项目为本市全域土地综合整治试点之一,项目区位于闵行区浦江镇,总面积497.85公顷,总投资约1.31亿元,均为市级资金。项目建设内容包括土地平整、土地修复、灌溉与排水、田间道路、生态环境整治、村庄整治等工程。本次采购内容为本项目施工监理。主要需求包括:对工程施工和保修阶段进行全过程监督,含工程施工进度、质量、造价、安全、文明施工等的监督,合格工程量审核签证,协调有关单位间的工作关系等。	2025年1月
79	上海市建设用地和土地整理事务中心	浦东新区周浦镇市级土地整治项目(全域)勘测	209.60	浦东新区周浦镇市级土地整治项目(全域)为本市全域土地综合整治试点之一,项目区位于浦东新区周浦镇,总面积1250.99公顷,总投资约1.67亿元,均为市级资金。项目建设内容包括土地平整、土地修复、灌溉与排水、田间道路、生态环境整治、村庄整治等工程。本次采购内容为本项目勘测。主要要求包括: 1.地形测量。主要包括对工程范围内地形、线路、河塘、沟浜、沟渠、高程散点等的测量工作,以及土地权属调查等。 2.工程勘察。主要包括查明工程拟建场区内查明场地的工程地质、水文地质特征;对本工程地基土分布特征、工程地质条件、拟建场地的稳定性和适宜性作出评价;推荐桩基持力层,提供桩基设计参数,判别沉桩可能性,分析沉桩对周围环境的影响。	2025年1月
80	上海市建设用地和土地整理事务中心	浦东新区周浦镇市级土地整治项目(全域)可行性研究、规划设计及概算编制	227.11	浦东新区周浦镇市级土地整治项目(全域)为本市全域土地综合整治试点之一,项目区位于浦东新区周浦镇,总面积1250.99公顷,总投资约1.67亿元,均为市级资金。项目建设内容包括土地平整、土地修复、灌溉与排水、田间道路、生态环境整治、村庄整治等工程。本次采购内容为该项目可行性研究、规划设计及概算编制,要求提交相应的成果及有关技术资料,并提供相应的后续服务。	2025年1月
81	上海市建设用地和土地整理事务中心	浦东新区周浦镇市级土地整治项目(全域)财务监理	90.06	浦东新区周浦镇市级土地整治项目(全域)为本市全域土地综合整治试点之一,项目区位于浦东新区周浦镇,总面积1250.99公顷,总投资约1.67亿元,均为市级资金。项目建设内容包括土地平整、土地修复、灌溉与排水、田间道路、生态环境整治、村庄整治等工程。本次采购内容为本项目财务监理。主要需求包括:对项目实行从规划设计和预算批复后至项目通过竣工财务决算审计期间,全过程的资金监控、财务管理、投资控制(含搬迁补偿费用审核、全过程的造价审核与咨询和工程价款结算审核)、竣工财务决算审计及绩效评价工作。	2025年1月
82	上海市建设用地和土地整理事务中心	浦东新区周浦镇市级土地整治项目(全域)施工监理	208.82	浦东新区周浦镇市级土地整治项目(全域)为本市全域土地综合整治试点之一,项目区位于浦东新区周浦镇,总面积1250.99公顷,总投资约1.67亿元,均为市级资金。项目建设内容包括土地平整、土地修复、灌溉与排水、田间道路、生态环境整治、村庄整治等工程。本次采购内容为本项目施工监理。主要需求包括:对工程施工和保修阶段进行全过程监督,含工程施工进度、质量、造价、安全、文明施工等的监督,合格工程量审核签证,协调有关单位间的工作关系等。	2025年1月

附件1:

上海市市级预算单位采购意向一览表

发布单位:上海市规划和自然资源局

单位:万元

序号	单位名称	采购项目名称	预算金额	采购内容及需求概况	预计采购时间(年/月)
83	上海市建设用地和土地整理事务中心	崇明区竖新镇市级土地整治项目(全域)财务监理	85.51	崇明区竖新镇市级土地整治项目为全市全域土地综合整治试点之一,项目区位于崇明区竖新镇,总面积693公顷,总投资约1.5亿元,均为市级资金。项目建设内容包括土地平整、土地修复、灌溉与排水、田间道路、生态修复、村庄整治等工程。本次采购内容为本项目财务监理。主要需求包括:对项目实行从立项开始至项目通过竣工财务决算审计期间,全过程的资金监控、财务管理、投资控制(含搬迁补偿费用审核、全过程的造价审核与咨询和工程价款结算审核)、竣工财务决算审计及绩效评价工作。	2025年1月
84	上海市建设用地和土地整理事务中心	崇明区竖新镇市级土地整治项目(全域)施工监理	197.35	崇明区竖新镇市级土地整治项目为全市全域土地综合整治试点之一,项目区位于崇明区竖新镇,总面积693公顷,总投资约1.5亿元,均为市级资金。项目建设内容包括土地平整、土地修复、灌溉与排水、田间道路、生态修复、村庄整治等工程。本次采购内容为本项目施工监理。主要需求包括:对工程施工和保修阶段进行全过程监督,含工程施工进度、质量、造价、安全、文明施工等的监督,合格工程量审核签证,协调有关单位间的工作关系等。	2025年1月
85	上海市建设用地和土地整理事务中心	嘉定区安亭镇市级土地整治项目(全域)财务监理	67.38	嘉定区安亭镇市级土地整治项目(全域)为全市全域土地综合整治试点之一,项目区位于嘉定区安亭镇,总面积731公顷,总投资1.19亿元,均为市级资金。项目建设内容包括土地平整、土地修复、灌溉与排水、田间道路、生态环境整治、村庄整治等工程。本次采购内容为本项目财务监理。主要需求包括:对项目实行从规划设计和预算批复后至项目通过竣工财务决算审计期间,全过程的资金监控、财务管理、投资控制(含搬迁补偿费用审核、全过程的造价审核与咨询和工程价款结算审核)、竣工财务决算审计及绩效评价工作。	2025年1月
86	上海市建设用地和土地整理事务中心	嘉定区安亭镇市级土地整治项目(全域)施工监理	152.23	嘉定区安亭镇市级土地整治项目(全域)为全市全域土地综合整治试点之一,项目区位于嘉定区安亭镇,总面积731公顷,总投资1.19亿元,均为市级资金。项目建设内容包括土地平整、土地修复、灌溉与排水、田间道路、生态环境整治、村庄整治等工程。本次采购内容为本项目施工监理。本次采购内容为本项目施工监理,主要需求包括:对工程施工和保修阶段进行全过程监督,含工程施工进度、质量、造价、安全、文明施工等的监督,合格工程量审核签证,协调有关单位间的工作关系等。	2025年1月

发布日期:2024年12月

备注:上述采购意向为采购人初步采购需求,仅供参考,最终采购需求以正式发布的采购公告为准。