

上海市浦东新区张江单元规划

(含重点公共基础设施专项规划)

草案公示稿

尊敬的市民朋友：

《上海市浦东新区张江单元规划(含重点公共基础设施专项规划)》由上海市规划和自然资源局、上海市浦东新区人民政府组织编制，目前已形成规划草案。为让公众充分了解规划草案内容，广泛征求公众意见，现将草案公示如下。

1、公示日期：2020年12月30日至2021年1月29日

2、公示方式：网上公示详见上海市规划和自然资源局网站(<http://ghzyj.sh.gov.cn/>)、上海市浦东新区人民政府网站(<http://www.pudong.gov.cn/shpd/>)。现场公示为规划范围内镇政府。

3、公示书面意见反馈方式：为便于意见的收集统计，本次反馈以书面邮件为准，截止日期以邮戳为准。

邮寄反馈：请将书面意见邮寄至上海市浦东新区规划和自然资源局(锦安东路475号，邮政编码：201204)，并在信封上注明“上海市浦东新区张江单元规划书面意见反馈”。

习近平总书记指出，人民城市人民建，人民城市为人民。本次单元规划公示将热忱期待广大市民积极参与，并希望您提出宝贵意见和建议。规划批复后，采纳情况及理由将予以公开。

1. 规划范围

规划范围与张江镇行政边界一致，东毗川沙新镇、唐镇，西邻花木街道、北蔡镇，南与康桥镇接壤，北与金桥镇相依。规划总面积**45.02**平方公里。

2. 发展目标

「国际一流科学城核心承载区」

聚焦张江综合性国家科学中心建设，融合科技文化要素，凸显“科创要素集聚、创新人才集聚、科创服务集聚”特色。

「宜居宜业创新城区」

强化吸引全球创新创业人才的服务设施和服务环境建设，突出融合、多元，集创业工作、生活学习和休闲娱乐于一体。

「高品质的城市活力中心区」

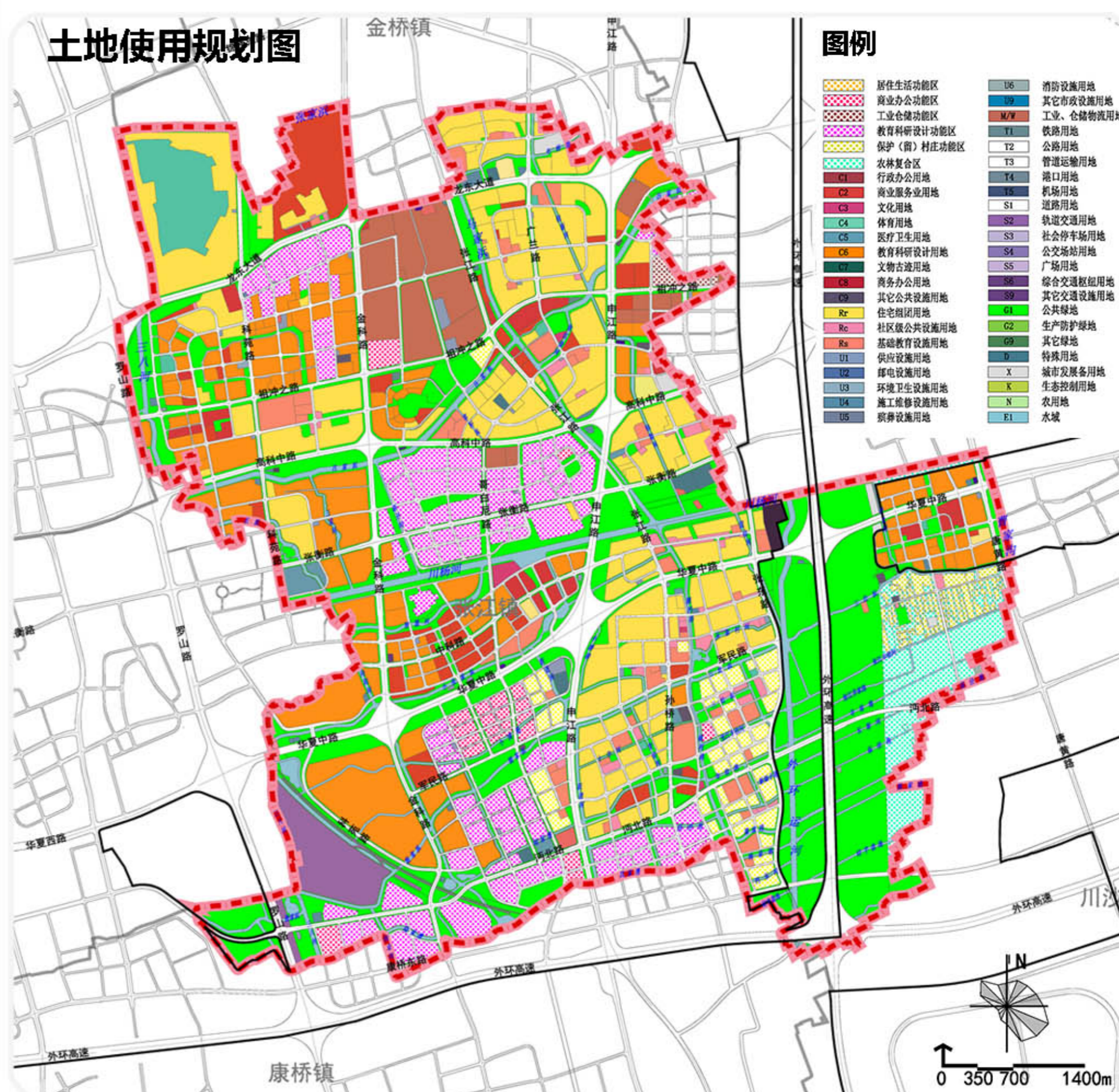
支撑全市公共中心体系，打造科创型市级副中心，重点突出科技商务文化等创新要素复合。

3. 发展规模

至2035年：

人口规模：规划常住人口为**20**万人。

用地规模：规划建设用地面积为**37.31**平方公里。



上海市浦东新区张江单元规划

(含重点公共基础设施专项规划)

草案公示稿

4. 空间结构

发挥浦东新区“南北科技创新走廊”和“东西城镇发展轴”交点的独特区位优势，承接“科技创新”和“城市功能”双重职能。

规划结构：一心多点、廊轴联动

一心：张江城市副中心。聚焦副中心核心区建设，集聚创新要素、文化要素，增强城市活力。

多点：广兰路-集电港地区中心及各产业、居住社区依托TOD设置的邻里中心节点。

廊：依托金科路、申江路和轨道交通落实张江科学城南北科技创新走廊。

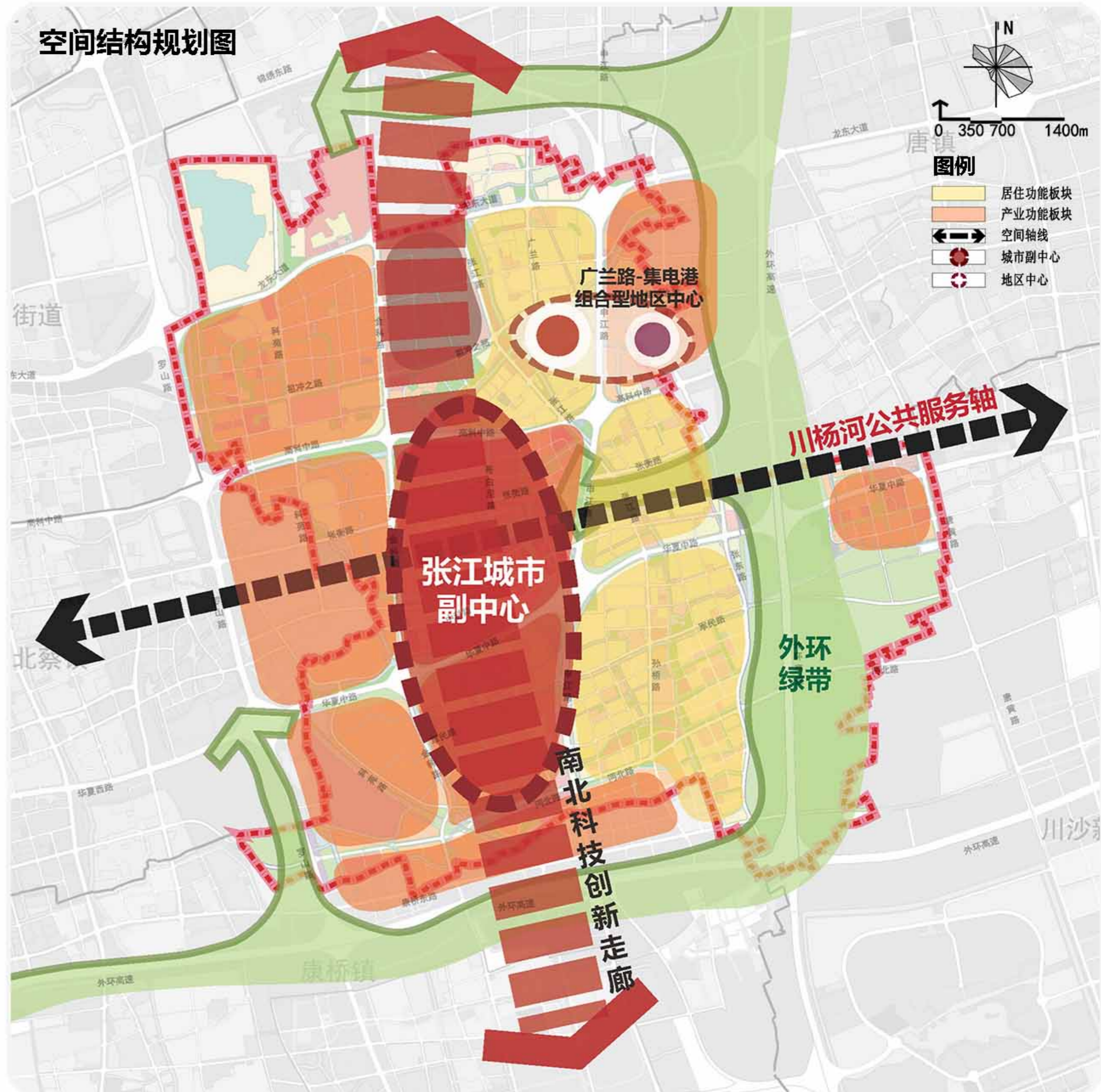
轴：依托川杨河两岸滨水开放空间和文化设施构建公共服务轴。

三级中心体系

城市副中心：结合川杨河两岸滨水空间，打造科创和生态特色的张江城市副中心。主导功能包括科技研发支持功能、科技商业服务功能、文创交流支持功能、综合公共服务功能。

地区中心：依托轨道交通2号线广兰路站和集电港核心区域打造广兰路-集电港组合型地区中心。

社区中心：以建设15分钟社区服务圈为目标，进一步完善社区中心建设，每个社区根据建设规模设置1-2处社区中心。



上海市浦东新区张江单元规划

(含重点公共基础设施专项规划)

草案公示稿

5. 生态空间保护及公共空间

生态空间

本单元涉及三类、四类生态空间。严格保护并提升生态功能，结合市民游憩需求，提升生态空间的品质。

河道水系

强化骨干河道的保护与管控，对整单元河道水系进行整理修复，保证水系畅通，提高水体水质等级；保持河道两侧公共空间贯通，提高生态（生活）岸线比例，提升河道整体景观品质，形成蓝绿相融的亲水空间。

公园绿地

至2035年，规划人均公园绿地达到**34**平方米，**400**平米以上的公园和广场的**5**分钟步行可达覆盖率达到**100%**。

规划**1**处城市公园、**6**处地区公园、多处社区公园。

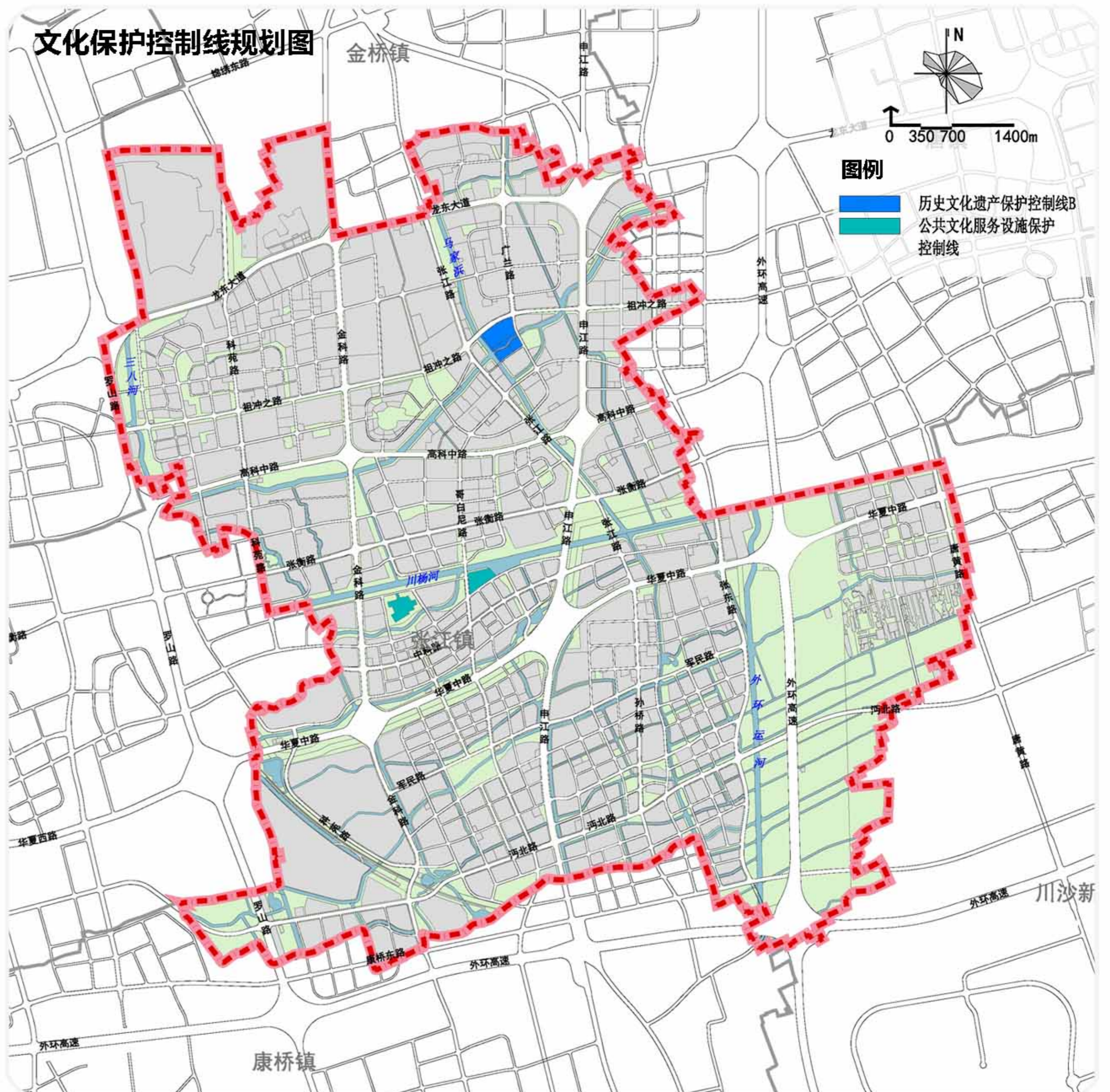
构建足量的绿道体系，结合城市主次干道、骨干河道及其它重要公共活动联系通道打造“城市步行林荫道+滨水廊道+骑行道”等形式多样的城市绿道。



6. 文化保护

严格落实市、区总规对本地区保护文化资源的要求，针对历史文化遗产、公共文化服务设施集聚区，逐级分类划示文化保护控制线。

本单元包含**1**处风貌保护街坊，涉及公共文化服务设施保护控制线的设施共计**2**处(市级公共文化、体育设施)。



上海市浦东新区张江单元规划

(含重点公共基础设施专项规划)

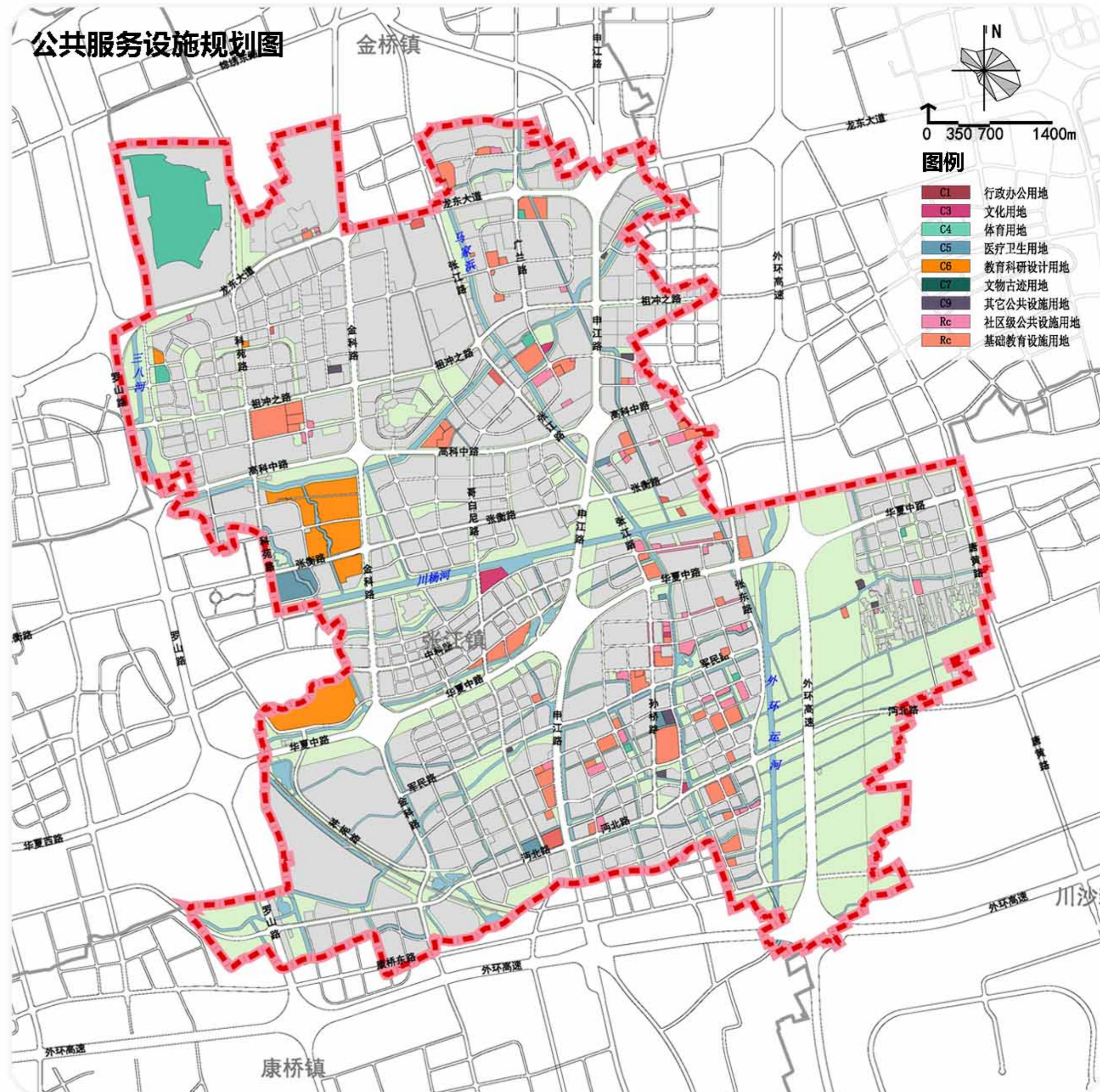
草案公示稿

7. 公共服务设施

「多层次 特色化 高品质」

突出以人为本的发展内涵，以提升城市魅力、市民生活品质为目标，提供与科学城相适应的多层次、特色化、高品质的设施。

构建公平共享的基本服务体系，满足差异化的公共服务配套需求。着重考虑科创空间和年轻人群的需求，提高公共服务设施配置标准，打造“15分钟社区服务圈”。



8. 综合交通

大力发展公共交通，形成以轨道交通为主体，常规公交为辅助，租赁自行车等多种特色公交为补充的多元化公共交通体系。

增加路网密度，**全网网密度**达到8公里/平方公里。增加干道系统的对外连接功能，加强内部道路的贯通性，建立无缝衔接和人性化慢行交通网络。

规划轨道交通形成城际线、市区线、局域线三个功能层次，形成张江科学城45分钟快速便捷轨交联系圈。依托轨道交通，加强常规公交接驳配套，创新两网整合运营模式，加强两网分工与合作，形成无缝衔接公交体系。

