

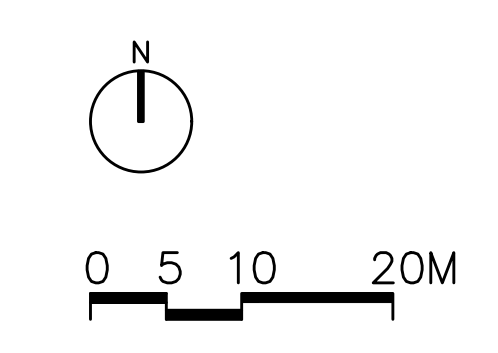
张园城市更新 (东区115-06、115-08地块保护性综合改造) 工程
 建筑工程平面公示图

建设单位名称: 上海静安城市更新建设发展有限公司
 项目名称: 张园城市更新 (东区115-06、115-08地块保护性综合改造) 工程
 用地性质: 商业服务业、商务办公、文化、一类住宅组团、社区级公共设施混合用地
 工程性质: 商业、办公、文化、住宅、社区级公共服务设施
 项目位置: 西临115-02地块, 南接威海路, 东邻115-09、115-12地块, 北至静安四季苑

主要经济技术指标:
 总用地面积: 26035平方米
 总建筑面积: 105605.88平方米
 (其中实施修缮工程且保留现状居住功能的建筑面积: 7874.72平方米)
 其中地上总建筑面积: 32790.16平方米
 计容建筑面积: 32472.9平方米
 地下总建筑面积: 72815.72平方米

比例: 1:500
 图例:

	用地红线		地下室轮廓线
	规划建筑		绿地
	屋顶绿化		人行出入口
	机动车出入口		室外场地标高
	玻璃幕墙		修缮工程 (不改变现状建筑性质)



公示单位: 上海市规划和自然资源局
 日期: 2023年05月11日

